CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Cliente **Prefeitura Municipal de Palmitos - SC**

Projeto **Ampliação da recepção UBS Central**

Área total (m²) **79,40 m²**

BDI = **1,24**

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%		1ª		2ª		3ª		4ª		5ª		6ª	
					%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$	%	R$
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**															
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	R$ 1.563,59	0,78%		**100,00%**	R$ 1.563,59		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	R$ 2.581,65	1,30%		**100,00%**	R$ 2.581,65		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
1.3	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R$ 94,55	0,05%			R$ 0,00		R$ 0,00	**100,00%**	R$ 94,55		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
1.4	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	R$ 5.039,93	2,53%		**100,00%**	R$ 5.039,93		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2	**REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES**															
2.1	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R$ 191,94	0,10%		**100,00%**	R$ 191,94		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL.	R$ 253,65	0,13%		**100,00%**	R$ 253,65		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.3	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL.	R$ 88,53	0,04%		**100,00%**	R$ 88,53		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.4	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL.	R$ 1.907,43	0,96%		**100,00%**	R$ 1.907,43		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.5	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL.	R$ 98,09	0,05%		**100,00%**	R$ 98,09		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.6	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R$ 657,15	0,33%		**100,00%**	R$ 657,15		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R$ 275,04	0,14%		**100,00%**	R$ 275,04		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
2.8	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M^3 - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M^3 / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	R$ 156,34	0,08%		**75,00%**	R$ 117,26	**25,00%**	R$ 39,09		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3	**PAREDES**															
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	R$ 12.694,49	6,37%		**50,00%**	R$ 6.347,25	**50,00%**	R$ 6.347,25		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3	R$ 1.917,82	0,96%		**50,00%**	R$ 958,91	**50,00%**	R$ 958,91		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	R$ 12.292,32	6,17%		**50,00%**	R$ 6.146,16	**50,00%**	R$ 6.146,16		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	R$ 9.074,62	4,55%		**50,00%**	R$ 4.537,31	**50,00%**	R$ 4.537,31		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3.5	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	R$ 196,09	0,10%		**50,00%**	R$ 98,04	**50,00%**	R$ 98,04		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
3.6	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	R$ 522,99	0,26%		**50,00%**	R$ 261,49	**50,00%**	R$ 261,49		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
4	**ESQUADRIAS**															

4.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM	R$ 2.672,33	1,34%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 2.672,33		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
4.2	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	R$ 1.302,65	0,65%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 1.302,65		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
4.3	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	R$ 1.176,21	0,59%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 1.176,21		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
5	**FORRO**															
5.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	R$ 1.893,28	0,95%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 1.893,28		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
5.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	R$ 472,87	0,24%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 472,87		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
6	**PISO**															
6.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2)	R$ 588,37	0,30%			R$ 0,00	100,00%	R$ 588,37		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
6.3	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	R$ 40.335,32	20,24%			R$ 0,00	100,00%	R$ 40.335,32		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
6.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M^2. AF_02/2023_PE	R$ 5.982,66	3,00%			R$ 0,00	100,00%	R$ 5.982,66		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
6.7	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_02/2026	R$ 3.043,11	1,53%			R$ 0,00	100,00%	R$ 3.043,11		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
7	**PINTURA**															
7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	R$ 526,55	0,26%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 526,55		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
7.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	R$ 292,78	0,15%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 292,78		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
7.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R$ 3.452,22	1,73%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 3.452,22		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8	**COBERTURA**															
8.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	R$ 1.383,98	0,69%			R$ 0,00	100,00%	R$ 1.383,98		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	R$ 1.438,67	0,72%			R$ 0,00	100,00%	R$ 1.438,67		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	R$ 1.128,47	0,57%			R$ 0,00	75,00%	R$ 846,35	25,00%	R$ 282,12		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	R$ 983,75	0,49%			R$ 0,00	75,00%	R$ 737,81	25,00%	R$ 245,94		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8.5	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	R$ 11.860,20	5,95%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 11.860,20		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
8.6	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	R$ 2.514,96	1,26%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 2.514,96		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
9	**ACABAMENTOS**															
9.1	LETREIROS EM PVC ESPANDIDO	R$ 2.853,89	1,43%			R$ 0,00		R$ 0,00	100,00%	R$ 2.853,89		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
10	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**															
10.1	INSTALAÇOES ELÉTRICAS	R$ 5.135,04	2,58%		50,00%	R$ 2.567,52	25,00%	R$ 1.283,76	25,00%	R$ 1.283,76		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
11	**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, ESGOTO E PLUVIAIS**															
11.1	ESTRUTURA METÁLICA	R$ 9.227,40	4,63%		50,00%	R$ 4.613,70	50,00%	R$ 4.613,70		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
12	**ESTRUTURAL**															
12.1	ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	R$ 51.393,74	25,79%		75,00%	R$ 38.545,31	25,00%	R$ 12.848,44		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00		R$ 0,00
	PERIODO				38,57%	R$ 76.849,95	45,91%	R$ 91.490,42	15,52%	R$ 30.924,30	0,00%	R$ 0,00	0,00%	R$ 0,00	0,00%	R$ 0,00
	ACUMULADO	**R$ 199.264,67**	**100,00%**		**38,57%**	**R$ 76.849,95**	**84,48%**	**R$ 168.340,37**	**100,00%**	**R$ 199.264,67**	**100,00%**	**R$ 199.264,67**	**100,00%**	**R$ 199.264,67**	**100,00%**	**R$ 199.264,67**

Documento assinado digitalmente
gov.br
KIMBERLY MOREIRA GANDOLFI
Data: 26/08/2026 20:38:25-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Palmitos - SC, 26/08/2026

KIMBERLY MOREIRA GANDOLFI
Arquiteta e Urbanista
CAU A 140031-2

RONI PAULO GANDOLFI
Engenheiro Civil
CREA-SC 158276-2

MUNICÍPIO DE PALMITOS – SC
CNPJ: 85.361.863/0001-47

REVISADO
16:29, 2/9/2026

GUILHERME HENRIQUE STRING:07539949929
Assinado de forma digital por GUILHERME HENRIQUE STRING:07539949929
Dados: 2026.09.02 16:30:18 -03'00'